



# Inwestuj w Krośnie! Dostępne działki przy lotnisku

Strefa Inwestycyjna „Krosno – Lotnisko” to dynamicznie rozwijający się obszar o powierzchni ok. 50 ha, przeznaczony pod rozwój aktywności gospodarczej. Znalazły tutaj swoje miejsce firmy z branż lotniczej, motoryzacyjnej, przetwórstwa tworzyw sztucznych, jak również z innych sektorów przemysłu i usług. Ponad 80% terenów zostało sprzedanych. Dostępnych jest jeszcze kilka działek o powierzchni od 1 do 3 ha.

## Strefa Inwestycyjna „Krosno-Lotnisko” – dostępne tereny

Oferujemy kompleksowo uzbrojone działki, objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego:

- dwa tereny przy ulicy Lotników (o powierzchni 2,2 ha oraz 2,9 ha) – przeznaczone głównie dla firm produkcyjnych lub świadczących innowacyjne usługi;
- dwa tereny przy ul. Prezydenta Ryszarda Kaczorowskiego (o powierzchni 3 ha oraz 1 ha), z możliwym bezpośrednim dostępem do lotniska Krosno. Tereny te będą udostępniane przedsiębiorcom branży lotniczej, którzy w ramach podstawowej działalności wykorzystują infrastrukturę

lotniska (drogi kołowania, pas startowy). Do inwestowania na tych działkach zapraszamy przede wszystkim producentów samolotów, szybowców i innych statków powietrznych, firmy serwisowe, szkoły lotnicze oraz przedsiębiorców świadczących usługi związane z lotnictwem.

Wszystkie tereny posiadają dostęp do sieci uzbrojenia terenu: elektroenergetycznej, gazowej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz światłowodowej.

Zobacz lokalizację dostępnych działek:

### **Plany na przyszłość**

Obecnie trwają przygotowania do udostępnienia dodatkowych terenów o powierzchni ok. 18 ha w Strefie Inwestycyjnej „Krosno – Lotnisko”. Opracowywany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym część terenu lotniska przy ul. Kaczorowskiego, która nie jest wykorzystywana do prowadzenia operacji lotniczych, zostanie przeznaczona pod produkcję i usługi.

Ponadto w przygotowaniu znajduje się nowa Strefa Inwestycyjna „Krosno 2” o powierzchni ponad 100 ha, zlokalizowana przy drodze krajowej nr 19, w sąsiedztwie budowanej drogi ekspresowej S19.

Szczegółowe informacje o ofertach inwestycyjnych dostępne są na [Portal Inwestora](#).

### **Korzyści dla inwestorów**

Krosno oferuje inwestorom atrakcyjne zwolnienia podatkowe, możliwości współpracy w pozyskiwaniu talentów, a także dba o wysoką jakość życia i zapewnia kompleksową pomoc w sprawnej realizacji procedur inwestycyjnych.

Inwestorzy mogą korzystać ze zwolnień z podatku dochodowego w ramach Polskiej Strefy Inwestycji. Zwolnienie przysługuje na okres 15 lat, na najwyższym dostępnym w Unii Europejskiej poziomie intensywności pomocy publicznej (50% dla dużych firm, 60% dla średnich firm, 70% dla mikro i małych firm).

Krosno zapewnia także atrakcyjne zwolnienia z podatku od nieruchomości – na mocy uchwały Rady Miasta można uzyskać zwolnienie na okres od 1 roku do 5 lat.

Ważnym elementem oferty inwestycyjnej miasta jest kształcenie zawodowe, pozwalające na przygotowanie kadr pod potrzeby przedsiębiorców. Na poziomie magisterskim i inżynierskim pracowników kształci Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Krośnie. Uczelnia we współpracy z lokalnymi przedsiębiorcami realizuje studia dualne, które kładą nacisk na nabywanie umiejętności praktycznych w rzeczywistym środowisku pracy.

Wysoki poziom kształcenia zawodowego oferują także krośnieńskie szkoły ponadpodstawowe. Na kierunkach technicznych wiedzę i umiejętności praktyczne zdobywa ok. trzy tysiące uczniów (m.in. w zawodach: technik mechanik, technik mechanik lotniczy, technik mechatronik, technik automatyk, technik informatyk, technik programista, technik wiertnik, technik gazownictwa). Wsparciem w kształceniu praktycznym kadr, zarówno uczniów, jak i osób dorosłych, będą powstające w Krośnie Branżowe Centra Umiejętności. W nowoczesnych laboratoriach, wyposażonych w zaawansowany sprzęt i urządzenia najwyższej jakości, będą kształcić się specjaliści w branżach naftowo-gazowniczej oraz lotniczej.

Współpraca miasta z inwestorami może również dotyczyć realizacji programów mieszkaniowych dla pracowników, dostosowania transportu publicznego trybu pracy firmy, czy innych zagadnień związanych z tworzeniem jak najlepszych warunków do inwestowania i prowadzenia działalności gospodarczej w naszym mieście.

Podczas przygotowania do inwestycji oraz na każdym etapie jej realizacji, miasto oferuje wsparcie informacyjne oraz w koordynacji i sprawnej realizacji procedur administracyjnych. Także po zrealizowaniu inwestycji zapewniamy wsparcie w rozwiązywaniu wszelkich kwestii lub problemów wymagających zaangażowania samorządu.

### **Zapraszamy do kontaktu**

Wydział Rozwoju Miasta i Obsługi Inwestorów

tel. 13 47 43 301 lub 13 47 43 305

e-mail: [ri@um.krosno.pl](mailto:ri@um.krosno.pl)