



Krosno jeszcze bardziej atrakcyjne. Rada Miasta zdecydowała o nowych zwolnieniach podatkowych dla inwestorów

W piątek (29.11) Rada Miasta Krosna podjęła decyzję o przyjęciu programu, w ramach którego inwestorzy na terenie naszego miasta będą mogli korzystać ze zwolnień z podatku od nieruchomości na okres nawet do 10 lat. To ważny krok w budowaniu kompleksowej oferty dla inwestorów, szczególnie pod kątem planów przygotowania nowej Strefy Inwestycyjnej „Krosno 2”. Ze zwolnienia będą mogli korzystać także przedsiębiorcy, którzy już w Krośnie działają i planują reinwestycje.

Uchwała przewiduje zwolnienia podatkowe dla inwestycji w branżach produkcyjnej i logistycznej. Będą one przysługiwały na okres od 3 do 10 lat, w zależności od wartości kosztów kwalifikowanych inwestycji oraz liczby nowo utworzonych miejsc pracy.

Minimalna wartość kosztów kwalifikowanych inwestycji	Liczba nowo utworzonych miejsc pracy	Okres zwolnienia
---	---	-------------------------

10 mln PLN	20	3 lata
10 mln PLN	50	6 lat
20 mln PLN	100	7 lat
40 mln PLN	500	8 lat
80 mln PLN	1000	10 lat

Ulgi przyznawane będą na podstawie przepisów o regionalnej pomocy inwestycyjnej. Limit pomocy wynosi 50% kosztów kwalifikowanych inwestycji dla dużych przedsiębiorstw, 60% – dla średnich oraz 70% – dla małych i mikroprzedsiębiorców.

Z kolei koszty kwalifikowane inwestycji obejmują:

- nabycie własności lub prawa użytkowania wieczystego gruntów,
- koszty nabycia lub budowy budynków i budowli oraz ich wyposażenia (np. maszyny, urządzenia, infrastruktura techniczna, telekomunikacyjna i in.),
- cenę nabycia wartości niematerialnych i prawnych – pod pewnymi warunkami określonymi w przepisach prawa.

Ważnym działaniem ze strony inwestora zainteresowanego uzyskaniem zwolnienia jest zgłoszenie zamiaru korzystania z pomocy przed rozpoczęciem realizacji projektu inwestycyjnego. Projekt musi także spełniać definicję inwestycji początkowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dzięki tej uchwale inwestorzy uzyskają korzyść w postaci niezapłaconego podatku od nieruchomości. Taka możliwość stanowi istotną zachętę, obok zwolnień z podatku dochodowego w ramach programu Polska Strefa Inwestycji, przyznawanych przez Agencję Rozwoju Przemysłu – Oddział w Mielcu, z którym współpracujemy – informuje prezydent Piotr Przytocki.

Zwolnienia w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej będą szczególnie atrakcyjne dla inwestorów, którzy planują

inwestycje o dużej powierzchni i znacznych nakładach.

Mniejsze inwestycje będą mogły korzystać z drugiego programu pomocowego bazującego na przepisach o pomocy de minimis, który już w Krośnie obowiązuje. Pomoc de minimis przeznaczona jest dla przedsiębiorców budujących nowe budynki i prowadzących działalność w branżach wskazanych w uchwale Rady Miasta. Sama realizacja nowej inwestycji uprawnia do zwolnienia z podatku na rok, natomiast w przypadku utworzenia nowych miejsc pracy okres ten może wynieść do 5 lat. Nie ma także wymogów dotyczących wartości inwestycji. Limit pomocy de minimis wynosi 300 tysięcy euro w okresie trzech lat.

Nasza oferta dla inwestorów jest szeroka i naprawdę atrakcyjna. Przygotowujemy stuhektarową strefę inwestycyjną, od wielu lat systematycznie wzmocniamy kształcenie zawodowe pod potrzeby lokalnego rynku pracy, oferujemy zwolnienia podatkowe. Chcemy wspierać i przyciągać do Krosna dużych, nowych inwestorów, których pojawienie się może wpłynąć na odwrócenie negatywnych trendów demograficznych. Nie zapominamy także o lokalnych przedsiębiorcach, na których działalności opiera się dziś gospodarka i którym także chcemy stworzyć jak najlepsze warunki do rozwoju w Krośnie – podkreśla prezydent Piotr Przytocki.

Warunki udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej były przedmiotem prac Krośnieńskiej Rady Biznesu. Uchwała uwzględnia rozwiązania wypracowane z przedstawicielami przedsiębiorców.

Kontakt z Wydziałem Rozwoju Miasta i Obsługi Inwestorów:

Tel. 13 47 43 301, 13 47 43 305

E-mail: ri@um.krosno.pl