

Oferty inwestycyjne



**Strefa
Inwestycyjna
"Krosno –
Lotnisko"**



**Strefa
Inwestycyjna
"Krosno 2"**



**Hala produkcyjna
Agencji Rozwoju
Przemysłu**



Strefa Inwestycyjna „Krosno – Lotnisko” to obszar zlokalizowany w południowej części miasta, w rejonie ulic Lotników – Prezydenta Ryszarda Kaczorowskiego. Tereny są przeznaczone pod inwestycje przemysłowe i usługowe. Są kompleksowo uzbrojone i objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Grunty

- powierzchnia ogółem: 49,5923 ha,
- powierzchnia terenów udostępnionych inwestorom: 40,4995 ha (82%).

Inwestorzy

- liczba inwestorów: 27,
- liczba zrealizowanych inwestycji: 16,
- stan zatrudnienia: 664 etaty.

Strefa została uzbrojona w dwóch etapach:

- I etap, zrealizowany w latach 2007-2013 – uzbrojenie ok. 35 ha gruntów w ramach projektu pn. „Zwiększenie atrakcyjności miasta Krosna poprzez kompleksowe przygotowanie terenów pod inwestycje” ze środków Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013,
- II etap, zrealizowany w latach 2010 – 2015 w ramach projektu pn. „Rozwój strefy aktywności społeczno – gospodarczej w sąsiedztwie krośnieńskiego lotniska” ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego 2007-2013. Powierzchnia strefy zwiększyła się do ok. 49,6 ha.

Pierwsi inwestorzy nabyli tereny w 2013 r., są to firmy

Splast Sp. z o.o. Sp.k. oraz Eco-Line Sp. z o.o.

Firmy inwestujące w strefie mogą korzystać ze zwolnień z podatku dochodowego w ramach Polskiej Strefy Inwestycji oraz zwolnień z podatku od nieruchomości.



Strefa Inwestycyjna "Krosno - Lotnisko" (49,6 ha)



Dostępne tereny (9,1 ha)

- | | | |
|-----------------------------------|---|---|
| 1. PMC Project Sp. z o.o. | 11. Domel Narzędzia J. Tomczyk | 21. ICAR W. Cieplik |
| 2. STIMO Sp. z o.o. | 12. EUROSIM 3 R. Mrozek | 22. Darlas Sp. z o.o. |
| 3. DEFENDOOR Sp. z o.o. | 13. AW Logistyka Sp. z o.o. | 23. Total Turbo Service M. Drozd |
| 4. SPLAST Sp. z o.o. Sp.k. | 14. Agencja Reklamowa Media Design | 24. ENTRE S.C. |
| 5. ECO-LINE Sp. z o.o. | 15. Garden Steel M. Jasiński | 25. PELMET Sp.j. |
| 6. LAMINEX Sz. Jurczyk | 16. Aviation Training Center Sp. z o.o. | 26. WIPMEB Sp. z o.o. |
| 7. MAX-STONE Sp. z o.o. Sp.k. | 17. Small GIS Sp. z o.o. | 27. Pracownia Szkła i Ceramiki "Zajdel" |
| 8. Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. | 18. Royal Star K. Pawelek | |
| 9. MEESE POLSKA Sp. z o.o. | 19. Dolina Ruchlinu Sp. z o.o. | |
| 10. TARPOM S.A. | 20. ASGB Automatic Service | |

Dostępne tereny w Strefie Inwestycyjnej "Krosno – Lotnisko"

Ul.
Prezydenta
Ryszarda
Kaczorowskie
go

Powierzchnia
: 3 ha (pod

działalność
lotniczą)

[Pobierz
listę danych
dotyczących
terenu](#)

Ul.
Prezydenta
Ryszarda
Kaczorowskie
go

Powierzchnia
: 1 ha (pod
działalność
lotniczą)

[Pobierz
listę danych
dotyczących
terenu](#)

Ul. Lotników

Powierzchnia
: 2,94 ha

[Pobierz
listę danych
dotyczących
terenu](#)

Ul. Lotników

Powierzchnia
: 2,16 ha

[Pobierz
listę danych
dotyczących
terenu](#)

Strefa Inwestycyjna “Krosno 2”

Nowa strefa inwestycyjna o powierzchni ok. 100 ha powstaje na terenie przyłączonym do Krosna od 1 stycznia 2021 r. Teren jest zlokalizowany przy drodze krajowej nr 19, w sąsiedztwie planowanego węzła Krosno na budowanej drodze ekspresowej S19. Teren przylega do linii kolejowej nr 108.

Obecnie trwa proces opracowania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, budowy układu drogowego oraz sieci uzbrojenia terenu Strefa jest przeznaczona pod innowacyjne inwestycje w branżach produkcyjnej i usługowej.



Strefa
Inwestycyjna
"Krosno 2"

Powierzchnia
: 111,6 ha

[Pobierz
listę danych
dotyczących
terenu](#)

Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. buduje w Krośnie halę przemysłową, przeznaczoną do wynajęcia lub oddania w leasing.

Podstawowe informacje:

- Lokalizacja: Krosno, ul. Prezydenta Ryszarda Kaczorowskiego,
- Powierzchnia użytkowa hali produkcyjnej: 3 512,58

m²,

- Powierzchnia użytkowa części biurowej: parter – 429,40 m², piętro – 306,75 m²,
- Wysokość hali: 6,5m,
- Planowany termin oddania obiektu do użytku: sierpień 2024 r.

Istnieje możliwość rozbudowy hali do 5000 m².

Kontakt:

Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. Oddział w Mielcu

Tel. +48 17 788 72 36

e-mail: europark@arp.pl



ostatnia aktualizacja: 08.03.2024


